



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग दोन-संकीर्ण सूचना व जाहिराती

वर्ष १०, अंक २६]

गुरुवार ते बुधवार, जून २७-जुलै ३, २०२४/आषाढ ६-१२, शके १९४६

[पृष्ठ २ किंमत : रुपये १५.००

प्राधिकृत प्रकाशन

संकीर्ण सूचना व जाहिराती

विशेष वसुली अधिकारी, जप्ती व विक्री अधिकारी

नवी मुंबई को-ऑप. हौसिंग फेडरेशन लि., वाशी

स्थावर मिळकत जप्ती आदेश

[महाराष्ट्र सह. संस्था नियम, १९६१ चा १०७ (१०) प्रमाणे]

जप्ती आदेश क्र. SRO/६९४/२०२४

ज्याअर्थी, चेअरमन साई पर्ल को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., भुखंड क्रमांक १४ व १५, सेक्टर नं. ३५ डी, खारघर, नवी मुंबई यांनी मिळविलेल्या वसुली दाखला जा. क्र. सनि/ससं/सिडको/क. १५४-ब (२९)/आदेश/३३७६/२०२२, दिनांक २१/०९/२०२२ यात नमूद केलेली थकबाकी रक्कम ६,४९,७९९/- अक्षरी रक्कम सहा लाख एकोणपन्नास हजार सातशे नव्याण्णव मात्र थकबाकीदार सभासद श्रीमती लिपी बॅनर्जी व श्री. मृत्युंजय बॅनर्जी, फ्लॅट क्र. बी/१०१, प्लॉट नं १४ व १५, सेक्टर नं. ३५ डी, खारघर, नवी मुंबई याची वसुली दाखल्यातील संपूर्ण थकबाकी वसूल करणेसाठी महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार, नवी मुंबई को-ऑप. हौसिंग फेडरेशन लि., वाशी यांचेकडे अर्ज केल्यानुसार नवी मुंबई को-ऑप. हौसिंग फेडरेशन लि. चे विशेष वसुली, जप्ती व विक्री अधिकारी श्री. महेंद्र विठ्ठल रावेरकर यांनी थकबाकीदार यांची खाली नमूद केलेली मालमत्ता महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० च्या कलम १५६ व नियम १०७ मधील तरतुदीनुसार जप्त करून वसुलीचे कामकाज सुरू केलेले आहे.

त्याअर्थी, मी, महेंद्र विठ्ठल रावेरकर, विशेष वसुली, जप्ती व विक्री अधिकारी, नवी मुंबई को-ऑप. हौसिंग फेडरेशन लि., वाशी, महाराष्ट्र सहकारी संस्था नियम १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, खालील नमूद केलेली मालमत्ता या आदेशान्वये आज दिनांक १४/०६/२०२४ रोजी जप्त करण्यात आलेली असुन या आदेशानंतर त्या मालमत्तेचे अथवा त्यातील हितसंबंधाचे कोणतेही खाजगी हस्तांतर किंवा मालकी हक्कातील बदल अथवा त्या मालमत्तेवर निर्माण केलेला कोणताही बोजा उक्त निर्णीत अर्जदार सोसायटी विरुद्ध, रद्द व निरर्थक होईल.

मालमत्तेचे वर्णन

प्रमाणपत्र क्रमांक व आदेशाची तारीख	निवाडा किंवा आदेश ज्या इसमा विरुद्ध दिला आहे त्यांची नावे	गावाचे नाव	भुखंड क्रमांक व फ्लॅट क्रमांक	क्षेत्रफळ	चतुःसीमा वगैरे वर्णन	शेरा इतर बोजे
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)
२१/९/२०२२	श्रीमती लिम्पी बॅनर्जी श्री. मृत्युंजय बॅनर्जी	खारघर नवी मुंबई	सेक्टर नं. ३५ डी, भुखंड क्र. १४ व १५, फ्लॅट क्र. बी/१०१	१०४.५५ स्क्वे मिटर चटई क्षेत्र	उत्तर- ११ मि. रोड, दक्षिण - प्लॉ. १६/१७ पूर्व - १३ मि. रोड, पश्चिम - १५ मि. रोड	(१) एल आय सी हाऊसिंग फायनान्स यांचे कर्ज बाकी असल्याने या फ्लॅट वर जप्ती कारवाई करण्यात येवून सदर फ्लॅट एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स यांनी दि. २७/०९/२०२२ रोजी ताब्यात घेतलेला आहे. (२) दि डेक्कन मर्चंट को- ऑप बँक लि., यांचे कर्ज बाकी असल्याने सदर फ्लॅट विशेष वसुली व जप्ती विक्री अधिकारी यांनी दि. १३/०४/२०२३ रोजी जप्ती आदेशान्वये जप्त केलेला आहे.

सोसायटीस देय असलेली वसुली दाखल्याची संपुर्ण रक्कम, व्याज आणि खर्च या सह या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांचे आत देण्यात आली नाही तर वर उल्लेख केलेली मालमत्ता जाहीर दवंडी देऊन व प्रसिद्धी देऊन लिलावात विक्री करण्यात येईल. लिलावात विकत घेणाऱ्या व्यक्तीच्या नावाने सदर मालमत्ता हस्तांतरीत करून सिडकोकडे त्याची नोंद घेणेकामी कायदेशीर पूर्तता करण्यात येईल.

खारघर,
दिनांक १४ जून २०२४.

एम. व्ही. रावेरकर,
विशेष वसुली अधिकारी व विक्री अधिकारी,
नवी मुंबई को-ऑप. हौसिंग फेडरेशन लि., वाशी.